



IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA/PROYECTO

Programa Presupuestario:	03.- Infraestructura y Equipamiento Municipal
Subprograma:	08.- Infraestructura y Equipamiento para la vialidad. 17.- Rehabilitación de infraestructura
Dependencia:	Secretaría de Obras Públicas
Unidad Responsable:	Dirección de Proyectos

ALINEACIÓN ODS Y EJES RECTORES

Obj. Desarrollo Sost. (ODS):	11. Ciudades y comunidades sostenibles
Plan Nacional de Desarrollo:	2: Desarrollo con bienestar y humanismo.
Plan Estatal de Desarrollo:	4. Chiapas con prosperidad compartida.
Plan Municipal de Desarrollo:	1. Infraestructura y Desarrollo Urbano.

ALINEACIÓN AL PMD

Tema	1.1. Infraestructura urbana.
Política Pública:	1.1.1. Infraestructura Municipal que mejore los servicios públicos.
Objetivo	Consolidar un sistema de infraestructura urbana municipal con mejores servicios públicos oportunos y de calidad.
Estrategia:	1.1.1.2. Implementar proyectos de infraestructura básica y complementaria en el municipio.
Línea(s) de Acción	1.1.1.2.4. Construcción y/o rehabilitación de edificios públicos

PROGRAMA/PROYECTO

Programa/Proyecto:	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS Y PROYECTO ESTRUCTURAL PARA EDIFICIO MUNICIPAL EN LA CALZADA IGNACIO ZARAGOZA S/N ANTIGUO RASTRO MUNICIPAL, BARRIO HIDALGO, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS		
Localidad:	Tuxtla Gutiérrez		
Fuente de Financ.:	Programa de Inversión Municipal (PIM)		
Costo Total:	\$ 193,778.00	Periodo Ejecución:	01/09/2025 - 31/10/2025

Tipo de Programa/Proyecto:

☒ Nuevo	☐ Ampliación	☐ Mantenimiento
☐ Continuidad	☐ Rehabilitación	☐ Equipamiento
☐ Otros, Especifique:	☐ Construcción	☐ Instalación

Documentación Soporte:

☒ Expediente Técnico	☐ Acreditación de la Propiedad	☐ Convenio o Acuerdo
☐ Viabilidad del proyecto	☐ Petición de la Ciudadanía	☐ Padrón de Beneficiarios
☐ Análisis Costo/Beneficio	☒ Aceptación de la Comunidad	☐ Otros*

*Especifique: _____



Origen o Antecedentes

SE TIENE PREVISTO CONSTRUIR EL EDIFICIO MUNICIPAL EN LA CALZADA IGANCIO ZARAGOZA YA QUE SERA UN GRAN AHORRO PARA EL AYUNTAMIENTO EN CUSTION DE RENTAS, YA QUE SE UNIRIAN MAS DE SEIS SECRETARIAS MUNICIPALES EN UN LUGAR QUE ES PROPIO DEL AYUNTAMIENTO DE TUXTLA, YA QUE ACTUALMENTE ESTAMOS EGREGADOS POR LA FALTA DE EDIFICACIONES PROPIAS Y ESTO HACE QUE LA CIUDADANIA TENGA QUE IR A VARIOS LUGARES PARA CONCRETAR UN TRAMITE EN ESPECIFICIO.

SITUACION ACTUAL Y SIN PROYECTO

ACTUALMENTE VARIAS SECRETARIAS DEL AYUNTAMIENTO DE TUXTLA ESTAN SEGREGADAS POR VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ESTO SIGNIFICA UN MAYOR COSTO PARA EL AYUNTAMIENTO ASIMISMO UN MAYOR TIEMPO PARA LA CIUDADANIA SI REQUIERE HACER UN TRAMITE EN ESPECIFICO, ES POR ESTO QUE SE REQUIERE CONSTRUIR UN EDIFICIO NUEVO Y SE NECESITA HACER UN ESTUDO DE MECANICA DE SUELOS.

SITUACION CON PROYECTO

Justificación del proyecto

ES POR ELLO QUE UN ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS ES FUNDAMENTAL PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD, ESTABILIDAD Y DURABILIDAD, EVITANDO FALLAS ESTRUCTURALES COMO GRIETAS Y HUNDIMIENTOS, LA CUAL PERMIT CONOCER LA CAPACIDAD DE CARGA DEL TERRENO, OPTIMIZA COSTOS DE MATERIALES Y ASEGURA EL CUMPLIMIENTO NORMATIVO TECNICO, EVITANDO COLAPSOS ASIMISMO DETECTA PROBLEMAS OCULTOS COMO SUELOS EXPANSIVOS, NIVEL FREATICO ALTO, CON ESTO SE EVITAN GASTOS INNECESARIOS EN MATERIALES DE CIMENTACION O MEJORAS DEL TERRENO NO NECSARIAS.

DESCRIPCION DEL DESGLOSE DE PRESUPUESTO

ELABORACION DE ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS Y PROYECTO ESTRUCTURAL PARA EDIFICIO MUNICIPAL; INCLUYE: ELABORACION DE MEMORIA DESCRIPTIVA, ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS, PROYECTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO, MEMORIA DE CALCULO, INFORME TECNICO, LEVANTAMIENTO ESTRUCTURAL, EXPLORACION Y MUESTREOS, PRUEBAS DE LABORATORIO, PRUEBAS NO DESTRUCTIVAS Y DE LABORATORIO DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ELABORACION DE PLANOS PRESENTADO IMPRESO Y DIGITAL EN ORIGINAL Y DOS COPIAS, FIRMAS AUTÓGRAFAS DEL RESPONSABLE, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Objetivos (Beneficios Esperados)

DETERMINAR LA ESTRATIGRAFIA Y PROPIEDADES FISICOS-MECANICAS DEL SUBSUELO (CAPACIDAD DE CARGA, RESISTENCIA), EVALUAR EL NIVEL FREATICO, CLACULAR ASENTAMIENTOS A CORTO Y LARGO PLAZO Y RECOMENDAR EL TIPO DE CIMENTACION Y PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCION SEGUROS PARA EVITAR FALLAS O DEFORMACIONES EXCESIVAS.

CONSIDERACIONES DEL DIAGNOSTICO DE VISITA DE CAMPO

EN CASO DE EXISTIR UNA PROBLEMÁTICA ESPECIAL



DESGLOSE DEL PRESUPUESTO

Capitulo/Partida	Descripción	Importe
6000	Inversión Pública	\$ 167,050.00
	Subtotal=	\$ 167,050.00
	I.V.A.=	\$ 26,728.00
	Total=	\$ 193,778.00

METAS

Descripción	U.M.	Cantidad	T-1	T-2	T-3	T-4
ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS Y PROYECTO ESTRUCTURAL PARA EDIFICIO MUNIIPAL		1.00			50%	50%

POBLACION OBJETIVO O AREA DE ENFOQUE

Unidad Medida	Cantidad Total	Mujeres	Hombres	Tipo de Población
Persona	537102	281223	255879	Población Urbana

REPORTE FOTOGRAFICO (SITUACION ACTUAL)



Descripción:
TERRENO CON PRESENCIA DE AGUA (NIVEL FREATICO)



Descripción:
TERRENO INCLINADO Y CON RELLENO



TUXTLA GUTIÉRREZ
AYUNTAMIENTO 2024-2027

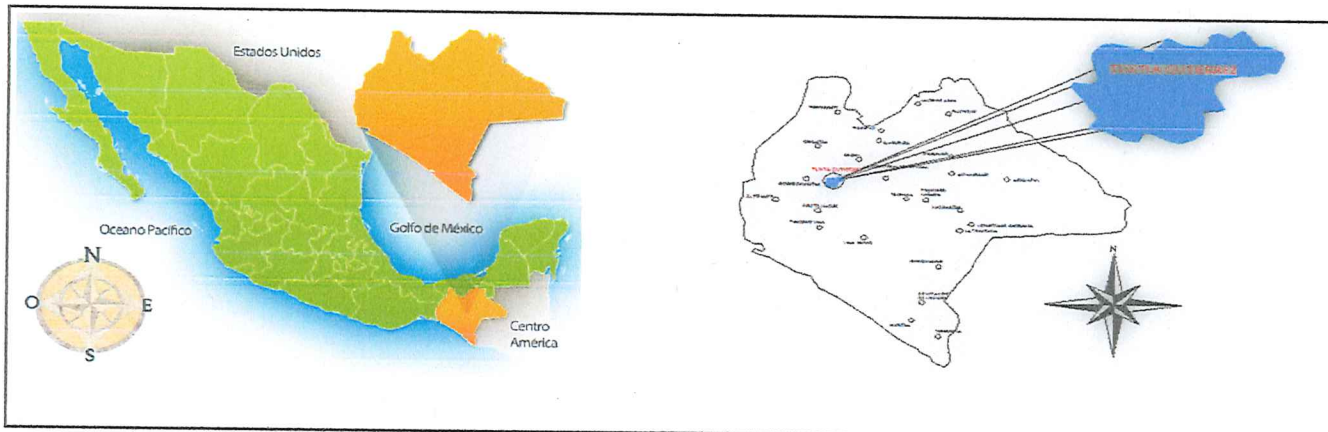
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

SISTEMA DE PLANEACION MUNICIPAL
Cédula de Información del Proyecto (CIP)
2025

CROQUIS DE LOCALIZACION DEL PROYECTO

Croquis Macro

Georreferencia	489496.12 m E - 1852885.26 m N	Localidad:	TUXTLA GUTIERREZ
----------------	--------------------------------	------------	------------------



12.4 Croquis Micro

Georreferencia	489496.12 m E - 1852885.26 m N	Localidad:	TUXTLA GUTIERREZ
----------------	--------------------------------	------------	------------------



RESPONSABLE DE PROYECTO

Elaboró

Visto Bueno

Arq. Carolina Zac Nijé de Coss Yáñez

Nombre del Titular Unidad Responsable

Arq. Julio César Farrera Esponda

Nombre del Titular de la Dependencia